

Broj: 05/06-19-37986/26
Sarajevo, 08.09.2026. godine

Na osnovu člana 25. Zakona o mladima Federacije Bosne i Hercegovine ("Službene novine Federacije BiH", broj 36/10) i člana 15. tačka a) Odluke o subvencioniranju dijela najamnine kuće ili stana mladima u bračnoj ili vanbračnoj zajednici na području Kantona Sarajevo ("Službene novine Kantona Sarajevo", broj 35/26), Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo raspisuje

JAVNI POZIV
za subvencioniranje dijela najamnine kuće ili stana mladima u bračnoj ili vanbračnoj zajednici

I PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet javnog poziva je podnošenje zahtjeva i utvrđivanje liste reda prvenstva kandidata za subvencioniranje dijela najamnine stana ili kuće mladima u bračnoj ili vanbračnoj zajednici na području Kantona Sarajevo, po redoslijedu sa konačne rang liste reda prvenstva, u zavisnosti od raspoloživih sredstava u Budžetu Kantona Sarajevo za ove namjene, subvencionira najamninu u iznosu od 300,00 KM mjesečno ili u iznosu mjesečne najamnine ukoliko je ista manja od 300,00 KM, a za period 12 mjeseci, po kandidatu.

II USLOVI ZA SUBVENCIONIRANJE DIJELA NAJAMNINE STANA ILI KUĆE MLADIM U BRAČNOJ ILI VANBRAČNOJ ZAJEDNICI

1. Uslove koje podnosilac prijave za subvencioniranje dijela najamnine stana ili kuće mladim u bračnoj ili vanbračnoj zajednici mora ispuniti su:

- a) da je starosne dobi od navršenih 18 godina do navršenih 35 godina u momentu podnošenja zahtjeva,
- b) da je državljanin Bosne i Hercegovine,
- c) da ima prebivalište na području Kantona Sarajevo neprekidno u trajanju od najmanje tri godine prije podnošenja zahtjeva,
- d) da podnositelj prijave i njegov bračni ili vanbračni partner nemaju na drugi način riješeno stambeno pitanje,

e) da podnositelj prijave i njegov bračni ili vanbračni partner nikada nisu bili vlasnici stana ili kuće koju su otuđili pravnim poslom,

f) da najmodavac stana ili kuće nije roditelj, očuh ili maćeha, brat ili sestra podnositelj prijave ili roditelj, brat ili sestra bračnog ili vanbračnog partnera podnositelj prijave, njihovi usvojitelji, djed, baba ili nana, brat ili sestra njihovih roditelja,

g) da ima zaključen ugovor o najmu stana ili kuće na području Kantona Sarajevo, ovjeren u poreskoj upravi, na period ne kraći od 12 mjeseci i koji je važeći u momentu trajanja javnog poziva.

2. Vanbračna zajednica je zajednica života žene i muškarca koji nisu u braku ili vanbračnoj zajednici sa drugim licem, koja traje najmanje tri godine (žive na istoj adresi tri godine) ili kraće ako je u njoj rođeno zajedničko dijete, u smislu člana 3. Porodičnog zakona Federacije Bosne i Hercegovine.

III KRITERIJI ZA BODOVANJE

Kriteriji za određivanje broja bodova i utvrđivanja liste reda prvenstva kandidata su:

1. Broj članova porodičnog domaćinstva

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija broj članova porodičnog domaćinstva, za svakog člana porodičnog domaćinstva računajući i podnositelja prijave iznosi pet bodova.

2. Mjesečni prihodi po članu porodičnih domaćinstva

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija mjesečni prihodi po članu porodičnog domaćinstva je prikazan u tabeli kako slijedi:

REDNI BROJ	KRITERIJ	BROJ BODOVA
1.	manje od 300,00 KM	20
2.	od 301,00 KM do 500,00 KM	15
3.	od 501,00 KM do 700,00 KM	10
4.	više od 700,00 KM	5

3. Stepen stručne spreme

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija stepen stručne spreme je prikazan u tabeli kako slijedi:

REDNI BROJ	KRITERIJ	BROJ BODOVA
1.	doktor nauka	10
2.	magistar nauka ili završen drugi ciklus visokog obrazovanja sa ostvarenih ukupno 300 ECTS bodova	9
3.	VSS ili završen prvi ciklus visokog obrazovanja u četvorogodišnjem trajanju sa ostvarenih 240 ECTS bodova, prvak opere, drame i baleta	8
4.	VŠS ili završen prvi ciklus visokog obrazovanja u trogodišnjem trajanju sa ostvarenih 180 ECTS bodova	7

5.	SSS	6
6.	NS	5

4. Visina najamnine

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija visina najamnine je prikazan u tabeli kako slijedi:

REDNI BROJ	KRITERIJ	BROJ BODOVA
1.	do 300,00 KM	15
2.	od 301,00 KM do 500,00 KM	10
3.	više od 500,00 KM	5

5. Dijete posebne kategorije civilnih žrtava rata, član porodice šehida, poginulog ili nestalog borca, ratnog vojnog invalida, nosioca ratnog priznanja i demobilisanog borca

Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija dijete posebne kategorije civilnih žrtava rata, član porodice šehida, poginulog ili nestalog borca, ratnog vojnog invalida, nosioca ratnog priznanja i demobilisanog borca je prikazan u tabeli kako slijedi:

REDNI BROJ	KRITERIJ	BROJ BODOVA
1.	dijete posebne kategorije civilne žrtve rata	10
2.	član porodice šehida, poginulog ili nestalog borca	10
3.	član porodice ratnog vojnog invalida	5
4.	član porodice nosioca ratnog priznanja	4
5.	član porodice demobilisanog borca	3

U slučaju da podnositelj prijave ostvaruje pravo na bodove po više kriterija podtačka (5) dodijelit će mu se bodovi po jednom kriteriju i to po onom koji nosi više bodova.

6. Stepen invaliditeta

1) Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija stepen invalidnost u skladu sa članom 18.b Zakona o osnovama socijalne zaštite, zaštite civilnih žrtava rata i zaštite porodice sa djecom je prikazan u tabeli kako slijedi:

REDNI BROJ	KRITERIJ	BROJ BODOVA
1.	za lice sa invaliditetom sa 100 % oštećenja organizma	8
2.	za lice sa invaliditetom sa 90 % oštećenja organizma	7
3.	za lice sa invaliditetom sa 80 % oštećenja organizma	6
4.	za lice sa invaliditetom sa 70 % oštećenja organizma	5
5.	za lice sa invaliditetom sa 60 % oštećenja organizma	4

(2) Broj bodova koji se dodjeljuje po osnovu kriterija stepen invalidnosti u skladu sa članom 39.



stav (1) tačka b) Zakona o penzijskom i invalidskom osiguranju je prikazan u tabeli kako slijedi:

REDNI BROJ	KRITERIJ	BROJ BODOVA
1.	za I kategoriju invalidnosti	10
2.	za II kategoriju invalidnosti	5

(3) U slučaju da podnositelj prijave ostvaruje pravo iz više kriterija dodijelit će mu se bodovi po jednom kriteriju i to po onom koji nosi više bodova.

7. Redoslijed na listi prvenstva u slučaju jednakog broja bodova

U slučaju jednakog broja bodova, prednost na listi prvenstva se daje kandidatu koji je dobio veći broj bodova prema redoslijedu kriterija iz tačke III ovog javnog poziva, a u slučaju jednakog broja bodova i po tom osnovu, podnositelji prijave se na listi prvenstva upisuju po abecednom redu prezimena i imena podnositelja.

IV - DOKUMENTACIJA UZ PRIJAVU PO JAVNOM POZIVU

(1) Uz prijavu po javnom pozivu, kao dokaz da ispunjava uslove iz tačke II ovog javnog poziva i dokaz za utvrđivanje broja bodova po kriterijima iz tačke III ovog javnog poziva, podnositelj prijave dostavlja slijedeću dokumentaciju:

- a) izvod iz matične knjige rođenih za podnositelja prijave i članove njegovog porodičnog domaćinstva,
- b) uvjerenje o državljanstvu za podnositelja prijave,
- c) uvjerenje o kretanju nadležnog organa za podnositelja prijave, a u slučaju vanbračne zajednice u cilju dokazivanja iste uvjerenje o kretanju nadležnog organa za oba partnera,
- d) uvjerenje Općinskog suda u Sarajevu da podnositelj prijave i punoljetni članovi njegovog porodičnog domaćinstva nisu vlasnici stana ili kuće na području Kantona Sarajevo,
- e) za podnositelja prijave i njegovog bračnog ili vanbračnog partnera, koji su rođeni van područja Kantona Sarajevo, a na području Bosne i Hercegovine, uvjerenje nadležnog suda da nisu vlasnici stana ili kuće u mjestu rođenja, prema izvodu iz matične knjige rođenih,
- f) izjavu podnositelja prijave ovjerenu kod nadležnog organa, da on i njegov bračni ili vanbračni partner nikad nisu bili vlasnici stana ili kuće koju su otuđili pravnim poslom,
- g) izjavu podnositelja prijave ovjerenu kod nadležnog organa da najmodavac stana ili kuće nije roditelj, očuh ili maćeha, brat ili sestra podnositelja prijave ili roditelj, brat ili sestra bračnog ili vanbračnog partnera podnositelja prijave, njihovi usvojitelji, djed, baba ili nana, brat ili sestra njihovih roditelja,
- h) ugovor o najmu stana ili kuće na području Kantona Sarajevo, ovjeren u poreskoj upravi, zaključen do dana zatvaranja javnog poziva, a na period ne kraći od 12 mjeseci,
- i) potvrda poslodavca o mjesečnim primanjima za podnositelja prijave i njegovog bračnog ili

vanbračnog partnera,

j) za nezaposlenog podnosioca prijave i njegovog bračnog ili vanbračnog partnera potvrda J.U. "Službe za zapošljavanje Kantona Sarajevo",

k) diplomu o završenoj stručnoj spremi za podnosioca prijave,

l) ispravu nadležnog organa za kriterij iz tačke III podtačka (5) ovog javnog poziva,

m) ispravu nadležnog organa o stepenu invalidnosti,

n) rješenje nadležnog organa o priznavanju statusa djeteta posebne kategorije civilne žrtve rata.

(2) Obrazac prijave i obrazac izjave iz podtačke (1) alineja f) i g) ove tačke podnositelj prijave preuzima sa internet stranice Ministarstva.

(3) Dokumentacija iz tačke IV ovog javnog poziva predaje se u originalu ili ovjerenoj fotokopiji.

(4) Datum izdavanja dokumentacije iz tačke IV, podtačka (1) alineja b), c), d), e), i) i j) ovog javnog poziva, ne može biti stariji od tri mjeseca od dana podnošenja zahtjeva.

Popunjenu prijavu sa potrebnom dokumentacijom može se predati lično na protokol Kantona Sarajevo ili putem pošte na adresu: Kanton Sarajevo, Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša - Komisija za provođenje javnog poziva za subvencioniranje dijela najamnine stana ili kuće mladim u bračnoj ili vanbračnoj zajednici, ulica Reisa Džemaludina Čauševića broj 1. Sarajevo, u koverti na kojoj je potrebno staviti naznaku „Prijava na javni poziv – NE OTVARATI“.

Javni poziv ostaje otvoren 30 (trideset) dana od dana objavljivanja.

Javni poziv se objavljuje u jednim dnevnim novinama i na internet stranici Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

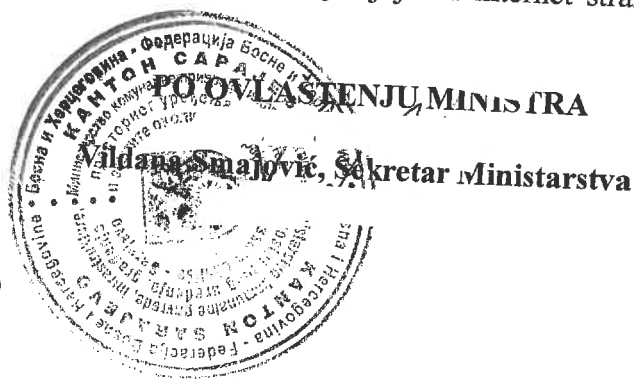
NAPOMENA:

Komisija utvrđuje nacrt liste reda prvenstva za subvencioniranje dijela najamnine stana ili kuće mladim u bračnoj ili vanbračnoj zajednici i objavljuje je na internet stranici Ministarstva.

Na nacrt liste reda prvenstva za subvencioniranje dijela najamnine stana ili kuće mladima u bračnoj ili vanbračnoj zajednici, podnositelj prijave može u roku od sedam dana od dana objavljivanja nacrta liste reda prvenstva izjaviti prigovor ministru.

Ministar razmatra prigovor, nakon čega pismeno obavještava podnosioca prijave o donesenoj odluci po prigovoru.

Konačnu listu reda prvenstva za subvencioniranje dijela najamnine stana ili kuće mladim u bračnoj ili vanbračnoj zajednici, na prijedlog komisije, utvrđuje ministar i objavljuje na internet stranici Ministarstva.



Dostaviti:

- Sektor za upravljanje, realizaciju projekata i nadzor u stambenoj oblasti (objava na internet stranici)
- Evidencija
- a/a



Adresa: Reisa Džemaludina Čauševića 1, 71 000 Sarajevo
Tel: + 387 (0) 33 562-086, Fax: + 387 (0) 33 562-177
Web: <http://mkipgo.ks.gov.ba>, E-mail: mkipgo@mkipgo.ks.gov.ba

