



NETEHNIČKI REZIME

U skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša („Službene novine FBiH“ 15/21), Uredbom kojom se utvrđuju pogoni i postrojenja koja moraju imati okolinsku dozvolu („Sl. Novine FBiH“, br. 51/21), za kotlovnicu „Čengić Vila 2“, izdavanje okolinske dozvole je u nadležnosti Ministarstva komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša Kantona Sarajevo.

Kotlovsko postrojenje Čengić Vila 2 izgrađeno je i pušteno u rad 1985. godine. Lokacija zone koju obuhvata Regulacioni plan se nalazi na području općine Novi Grad Sarajevo, u naselju Čengić Vila. Granica prostornog obuhvata Plana zauzima prostor između ulice Gradačaćka i Safeta Hadžića.

Prizeman je slobodnostojeći objekat, izgrađen na ravnom terenu, čija površina iznosi 1859 m². Dimnjak kotlovnice je zaseban samostojeći. U okruženju se nalaze stambeni i poslovni objekti. Najznačajnije saobraćajnice u čijoj se blizini nalazi objekat kotlovnice su ulice Gradačaćka, Milana Preloga i Antuna Branka Šimića sa srednjim intenzitetom saobraćaja. U neposrednom okruženju nema objekata kulturno-historijskog sadržaja osim jedne osnovne škole i dječijeg vrtića. Također u okruženju nema ni značajnih industrijskih objekata. Postrojenje se ne nalazi u vodozaštitnoj zoni.

Pristup kotlovnici je omogućen sa sjeverne strane iz ulice Gradačaćka, a najbliži vodotok je rijeka Miljacka udaljena cca 270 m. Podzemni rezervoari za ekstra lako ulje, smješteni su u neposrednoj blizini.

Kotlovnica Čengić Vila 2 je postojeće toplovodno postrojenje, instalisane snage 32,398 MW_{th}. Ukupnim angažovanim kapacitetom od 20.380 kW snabdijeva toplotnom energijom stambeno - poslovne objekte. Planska dužina grijne sezone je 202 dana (5 Oktobar – 25 April) sa mogućnošću ranijeg početka ili produžetka što zavisi od klimatskih uslova. Kotlovnica koristi prirodni gas, a kao alternativno gorivo koristi ekstra lako ulje. Predmetna kotlovnica se snabdijeva prirodnim gasom iz gradske distributivne mreže, pritiska P=1-3(4) bar.

ZRAK

Imajući u vidu prirodni gas koji koristi kotlovsko postrojenje, najznačajnija zagađujuća materija odnosi se na jedinjenja NO_x, dok emisije SO₂ i čvrstih čestica kod sagorijevanja prirodnog plina, praktično nema, osim kada se koristi alternativno gorivo. Godišnje vrijednosti emisije zagađujućih materija (NO_x) prevashodno zavise od količine potrošenog goriva odnosno od stvarnih klimatskih prilika. Mjerenje emisija zagađujućih materija se izvodi pravovremeno prema odredbama važećih Pravilnika o monitoringu emisija zagađujućih materija u zrak



VODE

Preventivne mjere za smanjenje negativnog uticaja na vode odnose se na propisno odmuljivanje kotlova i predtretman otpadne tehnološke vode na način dovođenja parametara pH i temperature u zakonom propisane vrijednosti nakon čega se vrši ispuštanje u kanalizaciju, što je u skladu sa važećom Uredbom o uslovima ispuštanja otpadnih voda u okoliš i sisteme javne kanalizacije. Monitoring otpadne tehnološke vode je preciziran vodnim aktom iz nadležnosti Agencije za vodno područje rijeke Save.

BUKA

Preventivne mjere za smanjenje nivoa buke vezane su za primjenu kompenzatora buke i vibracija na dimnjačama kotlova i također primjenu prigušivača na gorionicima ali i primjenu drugih mjera ukoliko se ukaže potreba kako bi intenzitet buke od postrojenja bio u dozvoljenim granicama. Monitoring buke, prema važećim Zakonima o zaštiti od buke, investitor/vlasnik kotlovnice nema obavezu da vrši periodično. Određeni nivo buke koji nastaje radom postrojenja nema uticaja na okoliš i mjerenja se vrše samo u slučaju pritužbi od strane fizičkih lica i/ili po nalogu nadležnih inspekcija.

OTPAD

Preventivne mjere za smanjenje nastajanja otpada provode se prema Planu upravljanja otpadom. Nastajanje čvrstog otpada u kotlovnici neće imati karakter kontinuiteta, budući da otpad nastaje u periodu sezone grijanja (zamjena opreme ili nepredviđeni kvarovi) i u periodu remonta (čišćenje kotlova, dimnjaka i servisne aktivnosti na opremi).

Sve predviđene preventivne mjere provode se u skladu sa definisanim procedurama i primjenjuju se na proizvodni proces, proces održavanja objekta kotlovnice i postrojenja kao i na ostale aktivnosti koje mogu imati značajnog uticaja na kvalitetu okoline.

Vlasnik KJKP „Toplane-Sarajevo“ d.o.o. se obavezuje na monitoring svih identificiranih negativnih efekata koji imaju uticaj na kvalitetu okoline, kao i na kontinuitet aktivnosti vezanih za poboljšavanje stanja u smislu planiranja i investicionih ulaganja u cilju postepenog smanjivanja negativnih uticaja na okolinu odnosno usaglašavanje tih uticaja sa standardima zaštite okoline.

Dakle, cilj je obavezno osiguravanje dovođenja osnovne djelatnosti Preduzeća do okolinske podobnosti, poštujući sljedeće pristupe:

- provođenje zakonskih i drugih zahtjeva koji se odnose na okolinske aspekte, kvalitet usluge i ostale poslovne procese



-
- u cilju stalnog doprinosa poboljšanju okolinskih performansi, ostvarivati pravovremenu transparentnu komunikaciju sa nadležnim institucijama i ostalim zainteresiranim stranama, lokalnom zajednicom i širom javnosti
 - primjenom savremenih organizacijskih, tehnoloških i tehničkih rješenja, nastojati dostići najviši mogući nivo energetske efikasnosti uz smanjivanje zagađenja okoline, nastanka otpada te racionalnog korištenja energetske resursa.