



Broj: 05/03-19-3621-47-158/23
Sarajevo, 30.03.2023. godine

KANTON SARAJEVO
SKUPŠTINA KANTONA SARAJEVO

N/r Predsjedavajućeg Skupštine

PREDMET: Odgovor na zastupničku inicijativu zastupnika Avdić Samira- dostavlja se
VEZA: Akt Skupštine Kantona Sarajevo broj: 01-04-3621-47/23 od 20.02.2023. godine

Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, građenja i zaštite okoliša zaprimilo je od strane Skupštine Kantona Sarajevo zastupničku inicijativu zastupnika Avdić Samira, koji je istu uputio u skladu sa članom 213. stav 1. Poslovnika Skupštine Kantona Sarajevo („Službene novine Kantona Sarajevo“ broj: 41/12-Drugi novi prečišćeni tekst. 15/13, 47/13,47/15, 48/16, 9/20, 14/20, 16/22 i 17/22-Ispravka). Zastupnička inicijativa glasi:

„Na osnovu molbe etažnih vlasnika, a sve zbog pojave glodara u podzemnim garažama molim da izvršite nadzor nad radom upravnika shodno članu 41. stav (1) tačka d) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade (Službene novine KS19/17), a sve u vezi člana 29. stav (2) tačka gg) i to na sljedećim adresama:

1. Džemala Bijedića kompleks garaža 279B, 279C, 279D, 279E
2. Džemala Bijedića kompleks garaža 279G, 279H, 279F, 279J
3. Džemala Bijedića kompleks garaža 279K, 279C.“

ODGOVOR:

Shodno navedenoj inicijativi, Ministarstvo komunalne privrede, infrastrukture, prostornog uređenja, gradenja i zaštite okoliša je aktom broj: 05/03-19-3621-88/23-ab od 03.03.2023. godine uputilo zahtjeve za očitovanje upravniku „OKI UPRAVITELJ“ d.o.o Sarajevo i zatražilo od istog da dostavi informaciju i svu dokumentaciju koju posjedujete vezano za radove redovnog održavanja zajedničkih dijelova zgrade iz člana 29. stav (2) tačka gg) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 119/17 i 17/18) na predmetnim adresama.

Upravnik „OKI UPRAVITELJ“ d.o.o. Sarajevo je svojim aktom broj: 10-d-378/2023 od 14.03.2023. godine dostavio Ministarstvu informaciju o poduzetim aktivnostima i u prilogu iste dostavio fotokopije Evidencijskih kartica firme „Deratizer“ d.o.o. Sarajevo. U prilogu odgovora dostavljamo Vam naprijed navedeno.

Takode, obavještavamo Vas:

- da je članom 29. stav (4) Zakona o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade („Službene novine Kantona Sarajevo“, broj 19/17 i 17/18), propisano da redoslijed radova iz stava (2) ovog člana određuju zakonski propisi, tehnički propisi i etažni vlasnici na osnovu potreba i stanja zgrade,
- da je članom 50. stav (1) Zakona propisano da etažni vlasnici o upravljanju zajedničkim dijelovima zgrade odlučuju na skupu etažnih vlasnika ili prikupljanjem potpisa, a
- stavom (2) tačka c) istog člana Zakona propisano da etažni vlasnici u skladu sa ovim zakonom i ugovorom o uzajamnim odnosima odlučuju o redovnom održavanju zajedničkih dijelova zgrade, u koje spadaju i radovi iz člana 29. stav (2) tačka gg) Zakona (deratizacije u skladu sa programom Kantona Sarajevo, dezinfekcija po potrebi i dezinsekcija po potrebi).

S poštovanjem,

Dostaviti:

1. Predsjedavajući Skupštine Kantona Sarajevo
2. Služba za skupštinske poslove +CD
3. Sekretar Vlade Kantona Sarajevo
4. a/a

